

Астана (Казахстан) - Достижения в сфере обеспечения малоимущих граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий



Дата реализации	12.2008
Рубрики	ЖКХ / Социальная защита
Проекты МАГ	Город и доступное жилье

Сущность предложения

В короткие сроки был построен новый административный центр; выполняются большие объемы в жилищном строительстве, в течении трех лет было введено в эксплуатацию свыше одного млн. кв. жилой площади.

Масштаб мероприятия

Президент республики Казахстан определил современную социальную политику: доступность и качество жилья для граждан, в особенности, молодых семей и повышение доступности жилья для граждан, имеющих различные уровни доходов – это то, что всегда было и остается в числе наиболее жизненных приоритетов государства.

Организационное решение

Для обеспечения жильем семей работников социально-культурной, бюджетной сферы с учетом развития медицинского и научно-образовательного кластеров, а также из числа социально защищаемых категорий населения, акиматом реализуется новый этап Государственной программы развития жилищного строительства на 2008-2010 гг. Всего по программе планируется ввести свыше 1 млн. кв. м. доступного (недорогого жилья, с предоставлением льготных кредитов), планируется строительство за счет частных инвестиций не менее 2 450,0 тыс. кв.метров и 900,0 тыс. кв. метров индивидуальных жилых домов. Районы жилищной застройки будут обеспечены инженерно-коммуникационной инфраструктурой.

Социальный результат

В рамках реализации Государственной программы развития жилищного строительства в 2007 году введено в эксплуатацию 11- тыс. кв. метров доступного и коммунального жилья для социально уязвимых слоев населения и бюджетных работников, участники Госпрограммы получили 1237 квартир.

Реализация предложения

Осуществляется реализация первого в Казахстане «пилотного проекта» по строительству коттеджного городка в поселке Ильинка для бюджетных работников и многодетных семей, причем стоимость квадратного метра составляет в пределах 450 долл.США. Всего в 2007 году построено и введено в эксплуатацию 86 коттеджей с жилой площадью 15 300 кв. м.

Финансовые ресурсы

Для реализации этой программы были выделены средства из местного бюджета, в ходе реализации были привлечены крупные инвесторы. За период 2005-2006 гг. продолжены работы по сносу зданий и сооружений в г. Астана, в общей сложности освобождено 74.5 гектаров земли.